

2026年2月27日

各 位

三井不動産レジデンシャル株式会社

人事異動についてのお知らせ

2026年4月1日付で人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

1. 取締役・監査役体制
2. 執行役員体制
3. グループ執行役員体制
4. 取締役・監査役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更
5. 新任者の略歴
6. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く）

本件に関するお問合せ先

三井不動産レジデンシャル株式会社

担当：中村・池野（企画経理部企画グループ）

E-mail：press@mfr.co.jp

※ なお、本日、この資料は、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお届けしています。

1. 取締役・監査役体制（2026年4月1日付）

代表取締役社長	嘉村 徹	監査室 管掌
取締役	山田 貴夫	Life-styling×経年優化推進部、事業創造部、 賃貸住宅事業部、シニアレジデンス事業部、千葉支店、 横浜支店、関西支店 管掌
取締役	加茂野 豊	品質企画部、品質管理部、建設統括部 管掌
取締役	馬場 一征	地域開発事業部、北海道支店、東北支店、中部支店、 中国支店、九州支店 管掌
取締役	青木 研	総務部、DX推進部、グループ連携部、契約サービス部、 CS戦略推進部、コンシェルジュ営業部 管掌
取締役	福原 慎一郎	事務管理室、営業イノベーション部、都市開発一部、 都市開発二部、都市開発三部 管掌
取締役	中村 知勇	海外事業一部、海外事業二部 管掌
取締役	蛭田 和行	人事部、企画経理部 管掌
取締役	(新任) 美和 傑	都市開発事業企画部、プロジェクト推進一部、 プロジェクト推進二部、マンション再生推進部 管掌
常任監査役	守屋 秀樹	
常任監査役	(新任) 各務 徹	
監査役（非常勤）	村田 忠浩	
監査役（非常勤）	(新任) 小林 誠治	

2. 執行役員体制 (2026年4月1日付)

社長執行役員	嘉村 徹	監査室 関係業務担当
副社長執行役員	山田 貴夫	Life-styling×経年優化推進部、事業創造部、 賃貸住宅事業部、シニアレジデンス事業部、千葉支店、 横浜支店、関西支店 関係業務担当
専務執行役員	加茂野 豊	品質企画部、品質管理部、建設統括部 関係業務担当
常務執行役員	青木 研	総務部、DX推進部、グループ連携部、契約サービス部、 CS戦略推進部、コンシェルジュ営業部 関係業務担当
常務執行役員	馬場 一征	地域開発事業部、北海道支店、東北支店、中部支店、 中国支店、九州支店 関係業務担当
常務執行役員	(昇任) 蛭田 和行	人事部、企画経理部 関係業務担当
執行役員	小林 幹彦	(品質管理部長 委嘱)
執行役員	今井 良治	(中部支店長 委嘱)
執行役員	石渡 薫	(都市開発二部長 委嘱)
執行役員	大曾根 雄彦	(関西支店長 委嘱)
執行役員	美和 傑	都市開発事業企画部、プロジェクト推進一部、 プロジェクト推進二部、マンション再生推進部 関係業務担当
執行役員	福原 慎一郎	事務管理室、営業イノベーション部、都市開発一部、 都市開発二部、都市開発三部 関係業務担当
執行役員	中村 知勇	海外事業一部、海外事業二部 関係業務担当 (海外事業二部長 委嘱)
執行役員	岡田 憲嗣	(契約サービス部長 委嘱)
執行役員	北浦 秀晃	(都市開発一部長 委嘱)
執行役員	(新任) 尾崎 浩司	(横浜支店長 委嘱)
執行役員	(新任) 山崎 由博	(千葉支店長 委嘱)

3. グループ執行役員体制 (2026年4月1日付)

グループ上席執行役員	落合 亮一	(サンライフ・クリエイション株式会社 代表取締役社長)
グループ上席執行役員	川村 豊	(三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 代表取締役社長)
グループ執行役員	(新任) 三浦 健太	(サンライフ・クリエイション株式会社 常務取締役)

4. 取締役・監査役・執行役員・グループ執行役員の変動および担当業務変更（2026年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
	取締役会長		大澤 久
事業創造部 管掌 事業創造部 関係業務担当		取締役 副社長執行役員 Life-styling×経年優化推進部、賃貸住宅事業部、シニアレジデンス事業部、千葉支店、横浜支店、関西支店 管掌 Life-styling×経年優化推進部、賃貸住宅事業部、シニアレジデンス事業部、千葉支店、横浜支店、関西支店 関係業務担当	山田 貴夫
常任監査役	取締役 専務執行役員 事業創造部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進一部、プロジェクト推進二部、マンション再生推進部 管掌 事業創造部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進一部、プロジェクト推進二部、マンション再生推進部 関係業務担当		各務 徹
常務執行役員	執行役員	取締役 人事部、企画経理部 管掌 人事部、企画経理部 関係業務担当	蛭田 和行
取締役 都市開発事業企画部、プロジェクト推進一部、プロジェクト推進二部、マンション再生推進部 管掌 都市開発事業企画部、プロジェクト推進一部、プロジェクト推進二部、マンション再生推進部 関係業務担当	(都市開発事業企画部長 委嘱)	執行役員	美和 傑
	常任監査役		徳川 浩一
	監査役 (非常勤)		鈴木 太郎
監査役 (非常勤)			小林 誠治
	執行役員 (横浜支店長 委嘱)		岡本 達哉
グループ執行役員 (サンライフ・クリエーション株式会社 常務取締役) (※)	執行役員 (賃貸住宅事業部長 委嘱)		三浦 健太
執行役員 (横浜支店長 委嘱)			尾崎 浩司
執行役員 (千葉支店長 委嘱)			山崎 由博

・取締役体制については、2026年3月下旬開催予定の臨時株主総会および2026年4月1日開催予定の取締役会の決議を経て、正式に決定される予定です。

・(※)については、今後行われる同社の手続きを経て正式に決定される予定です。

・三井不動産株式会社の2026年2月27日付発表内容もあわせてご確認ください。

5. 新任者の略歴

(1) 新任取締役

■美和 傑 (みわ すぐる)

生年月日 1969年 9月10日

略歴 1992年 4月 三井不動産株式会社入社
2021年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
プロジェクト推進部長
2024年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
執行役員 都市開発事業企画部長 (現任)

(2) 新任監査役

■各務 徹 (かがみ とおる)

生年月日 1964年 9月 9日

略歴 1988年 4月 三井不動産株式会社入社
2014年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
開発事業本部 都市開発二部長
2016年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
都市開発二部長
2017年 4月 三井不動産株式会社 千葉支店長
三井不動産レジデンシャル株式会社
執行役員 千葉支店長
2021年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
取締役 執行役員 市場開発部長
2023年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
取締役 常務執行役員
2025年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
取締役 専務執行役員 (現任)

■小林 誠治 (こばやし せいじ)

生年月日 1970年10月27日

略歴 1993年 4月 三井不動産株式会社入社
2021年 4月 三井不動産株式会社
すまいとくらしの連携本部 業務推進室長
三井不動産レジデンシャル株式会社
監査役 (非常勤)
2023年 4月 三井不動産株式会社
DX本部 DX三部長 (現任)

(3) 新任執行役員

■尾崎 浩司 (おざき こうじ)

生年月日 1970年 8月 4日

略 歴 1993年 4月 三井不動産株式会社 入社

2024年 4月 三井不動産株式会社

ビルディング本部 ビルディング事業企画部長 (現任)

■山崎 由博 (やまさき よしひろ)

生年月日 1972年 8月 1日

略 歴 1995年 4月 三菱重工業株式会社入社

2006年 3月 三井不動産株式会社入社

2025年 4月 三井不動産株式会社 千葉支店長

三井不動産レジデンシャル株式会社

千葉支店長 (現任)

(4) 新任グループ執行役員

■三浦 健太 (みうら けんた)

生年月日 1967年11月17日

略 歴 1990年 4月 三井不動産販売株式会社 入社

2018年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社

コンシェルジュ営業部長

兼 事務管理室長

2021年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社

賃貸住宅事業部長

2023年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社

執行役員 賃貸住宅事業部長 (現任)

6. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く、2026年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
都市開発事業企画部長			小野 浩史
賃貸住宅事業部長			中村 達也
北海道支店長			井上 茂
東北支店長			小柴 雅一