

くらしを豊かにするサービス「三井のすまい LOOP」リニューアル第二弾 すまいの取引やくらしのサービス利用で貯めて、使える 「三井のすまい LOOP ポイント」プログラム開始

三井不動産株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：菰田正信）および三井不動産住宅グループ10社^{(*)1}は、2022年でサービス開始より10周年を迎えた、すまいとくらしに関するサービスを提供する会員組織「三井のすまい LOOP」のリニューアル第二弾として、2023年2月1日より「三井のすまい LOOP ポイント」プログラムを開始いたします。

「三井のすまい LOOP」は、三井不動産グループのすまい関係の取引（新築・仲介・賃貸・リフォーム・インテリアなど）をいただいたお客様を対象とした、すまいとくらしに関する様々なサービスを提供する会員組織で、現在約30万人の会員規模となっております。2022年10月よりリニューアルプログラムの第一弾として、利用実績の高い会員に、より充実したサービスや特典を提供する「三井のすまい LOOP プレミアム会員サービス」を開始いたしました。

今般、第二弾として、三井のすまい優待特典（新築・仲介等の取引）や、くらしに関するサービス（ハウスクリーニング等の対象サービス）を利用した際にポイントが付与され、貯まったポイントは、すまい LOOP のサービス利用時の代金支払いや、ギフトへの交換等に利用できるプログラムを開始いたします。さらに、三井不動産グループの商業施設・ホテルの各ポイントプログラムとも連携し、商業施設、ホテルのサービスもポイント交換を通じて利用可能となる予定です（2023年夏頃開始予定）。将来的には三井のすまい LOOP、三井ショッピングパークポイント、MGH Rewards Club の三井不動産グループ3会員組織間で相互にポイント交換が可能となり、総会員数1400万人が、会員組織の垣根を超えてポイントによるサービスを利用できるようになります。

「三井のすまい LOOP」は、引き続き様々なリニューアル施策を実施し、会員の皆様に満足いただけるサービスの拡充をはかってまいります。これらの取り組みを通じて、メンバーシップサービスとしての魅力をますます向上させるとともに、会員の皆様の利便性と満足度向上をはかり、「すまいとくらしのパートナー」としての三井不動産グループの活動を、さらに加速させてまいります。

（参考リリース：<https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2022/0913/>）

「三井のすまい LOOP」の新たなサービスについて（第二弾）

①

「三井のすまい LOOP ポイント」プログラムを導入。対象サービスや優待の利用時にポイントを付与。貯まったポイントを「三井のすまい LOOP」のサービスの利用や、ギフトに交換。
（2023年2月1日開始）

②

三井不動産グループの商業施設・ホテルのポイントプログラムとも順次連携。
（2023年夏頃より順次連携）

「三井のすまい LOOP」とは

2012年にスタートし、現在では三井不動産グループのすまいに関するサービス（すまいの新築、仲介、賃貸、インテリアの購入など）をご利用いただいた会員の皆様を対象に、三井不動産グループ各社をはじめ約90社のパートナー企業と提携した、くらしをより豊かにする数々の特典・サービスを提供し、年間約18.3万件のご利用をいただいています。

①

「三井のすまい LOOP ポイント」プログラム導入開始(2023 年 2 月)

「三井のすまい LOOP」のポイント対象サービスの利用時や三井のすまい優待特典の取引の際にポイントが付与され、貯めたポイントを対象サービス利用時の代金の支払いや、ギフトに交換できるポイントプログラムを導入いたします。

■ ポイントを貯める

01 対象サービスの利用で貯める

お客様の会員ランクと三井のすまい LOOP 対象サービスのご利用金額に応じて、ポイントが貯まります。

会員ランクごとのポイント付与率

一般会員	プレミアム会員
サービス ご利用金額の 1%	サービス ご利用金額の 2%

ポイント付与の例

対象サービスを1万円(税抜)ご利用した場合	
一般会員	プレミアム会員
100ポイント	200ポイント

02 三井のすまい優待特典の利用時にポイントを受け取る

会員の皆様を受けられる三井のすまい優待特典をご利用の際に、お値引き等の優待特典に加えてポイントを受け取ることができます。

ポイントを受け取る例

新築分譲マンション・戸建購入時の優待特典利用の場合

一般会員	プレミアム会員
10万円お値引き* +10,000ポイント進呈	20万円お値引き* +20,000ポイント進呈

※物件価格もしくはお引渡し諸費用より

【プレミアム会員】三井不動産グループ特別優待（三井のすまい優待特典）のご利用回数や三井のすまい LOOP 対象サービスの年間ご利用金額に応じて、一般会員からランクアップし、プレミアム会員限定のサービスをご利用いただけます

■ ポイントを使う

01 対象サービスのご利用決済時に
支払金額からお値引き
1ポイント = 1円
として、ご利用いただけます

02 **ポイント**をギフトに交換
三井不動産グループが提供する
特別なギフトに交換できます

※三井のすまい LOOP ポイント利用は最低 500 ポイント以上から可能となります。

ポイントの付与、利用の対象となるサービスの一例

《くらしのサービスの利用》



家事代行サービス

貯める



ハウスクリーニング

使う

《三井のすまい優待特典の利用》



新築分譲マンション・戸建購入



リフォーム(マンション・戸建)

貯める

《ギフトに交換》

はいむるぶし
ホテルクレジットDAIICHI-ENGEI
ギフトカタログ

使う

三井のすまい LOOP ポイントの種類と有効期限

	通常ポイント	期間限定ポイント	用途限定ポイント
利用可能サービス	全ての対象サービスに利用可能	全ての対象サービスに利用可能	一部の対象サービスに限り 利用可能
有効期限	付与月から1年間*	キャンペーン毎に異なる	キャンペーン毎に異なる

三井のすまい LOOP ポイントには、対象サービスすべてにご利用いただける「通常ポイント」、ご利用期間が限定される「期間限定ポイント」、ご利用サービスを限定される「用途限定ポイント」がございます。

※通常ポイントは最新のポイント付与月から1年間（1年後の同月末まで）会員が保有しているすべてのポイントに適用されます。

②

三井不動産グループの商業施設・ホテルのポイントプログラムとも順次連携 (2023年夏頃より順次)

三井不動産グループの商業施設「三井ショッピングパークポイント」、およびホテル「MGH Rewards Club」の各ポイントプログラムと順次連携し、ポイントの交換により、商業施設・ホテルでのサービスの利用が可能となります。ポイントの使い途が拡大することでよりお客様にメリットを還元できるサービスとして拡大してまいります。

■ ポイントを交換する

<p>三井ショッピングパークポイント または MGH Rewards Club ポイントと</p> <p>交換</p>	 	<p>《商業施設》 三井ショッピングパークポイント</p>  <p>「ららぽーと」や「三井アウトレットパーク」などの全国約70の対象施設やオンラインストアで利用可能</p>	<p>《ホテル》 MGH Rewards Club ポイント</p>  <p>三井ガーデンホテル等での宿泊代金の支払い、ホテルで使用できるクーポンやギフトにも交換可能</p>
<p>※ポイントの交換、各プログラムのご利用においては、各ポイントプログラムの会員登録が必要となります。</p>			

【ポイント交換の連携予定】

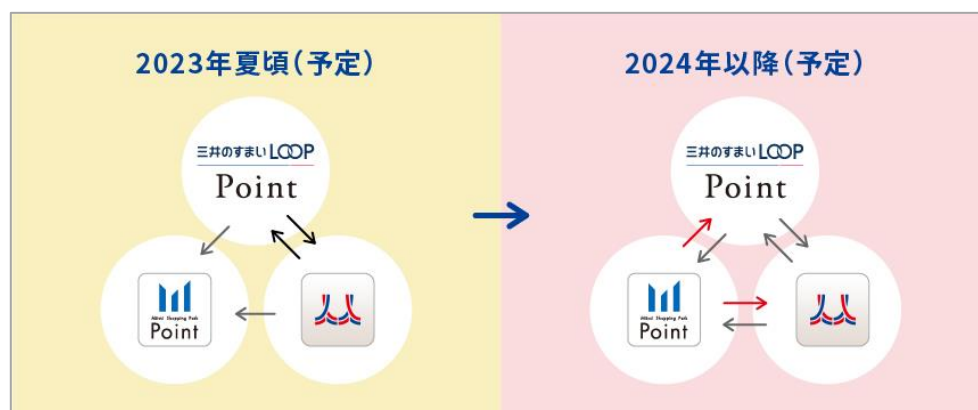
◆2023年夏頃(予定)

「三井のすまい LOOP ポイント」と「MGH Rewards Club ポイント」間における相互ポイント交換および「三井のすまい LOOP ポイント」または「MGH Rewards Club ポイント」を「三井ショッピングパークポイント」に交換することが可能となります。

※「三井ショッピングパークポイント」を「三井のすまい LOOP ポイント」または「MGH Rewards Club ポイント」に交換することはできません。

◆2024年以降(予定)

「三井のすまい LOOP ポイント」、「MGH Rewards Club ポイント」、「三井ショッピングパークポイント」の全てのポイントプログラムのポイントの相互交換が可能となります。



(※1) 三井不動産住宅グループ10社とは

三井不動産レジデンシャル株式会社、三井不動産レジデンシャルリース株式会社、レジデントファースト株式会社、三井不動産レジデンシャルサービス株式会社、エム・エフ・リビングサポート株式会社、三井不動産レジデンシャルウェルネス株式会社、三井不動産リアルティ株式会社、三井ホーム株式会社、三井ホームエステート株式会社、三井デザインテック株式会社

■三井不動産グループのSDGsへの貢献について https://www.mitsufudosan.co.jp/esg_csr/

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境（E）・社会（S）・ガバナンス（G）を意識した事業推進、すなわち ESG 経営を推進しております。当社グループの ESG 経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society 5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。また、2021 年 11 月には「脱炭素社会の実現」、「ダイバーシティ&インクルージョン推進」に関し、下記の通りグループ指針を策定しました。今後も、当社グループは街づくりを通じた社会課題の解決に向けて取り組んでまいります。

【参考】

- ・「脱炭素社会実現に向けグループ行動計画を策定」

<https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1124/>

- ・「ダイバーシティ&インクルージョン推進宣言および取り組み方針を策定」

https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1129_02/

*なお、本リリースの取り組みは、SDGs（持続可能な開発目標）における 1 つの目標に貢献しています。

目標 11 住み続けられるまちづくりを

