

2021年2月26日

各 位

三井不動産レジデンシャル株式会社

組織改正ならびに人事異動についてのお知らせ

2021年4月1日付で組織改正ならびに人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

1. 組織改正概要
2. 代表取締役の異動
3. 取締役・監査役体制
4. 執行役員体制
5. グループ執行役員体制
6. 取締役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更
7. 新任者の略歴
8. 部門長人事異動(執行役員委嘱分を除く)
9. 組織図

本件に関するお問合せ先

三井不動産レジデンシャル株式会社

担当：福本・久保（市場開発部ブランドマネジメントグループ）

E-mail：press@mfr.co.jp

※ なお、本日、この資料は、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお届けしています。

1. 組織改正概要（2021年4月1日付）

（1）「マンション再生推進部」の新設

高経年マンションのご所有者・ご入居者が求める多様なライフスタイルの実現に向けて、長年の分譲マンション事業で培った当社グループの専門的ノウハウに基づき、修繕・改修・建替等の最適ソリューションを提供するための組織として、「マンション再生推進部」を新設します。

（2）「海外事業部」の再編

アジア大洋州エリアにおける住宅事業の業容拡大に対応するために、「海外事業部」を東アジア（中国・台湾）を所管する「海外事業一部」と東アジアを除くアジア大洋州を所管する「海外事業二部」に再編します。

2. 代表取締役の異動（2021年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
取締役会長	代表取締役社長 社長執行役員 監査室 関係業務管掌 関西支店 総括業務管掌 監査室 関係業務担当		藤林 清隆

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
代表取締役社長 社長執行役員 監査室 関係業務管掌 関西支店 総括業務管掌 監査室 関係業務担当	取締役 常務執行役員 総務部、企画経理部 関係業務管掌 総務部、企画経理部 関係業務担当 (企画経理部長 委嘱)		嘉村 徹

新任代表取締役社長の略歴

■嘉村 徹（かむら とおる）

生年月日 1964年10月 7日

略 歴 1988年 4月 三井不動産株式会社 入社
2013年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
開発事業本部 都市開発事業企画部長
2015年11月 三井不動産レジデンシャル株式会社 品質企画部長
2018年 4月 三井不動産株式会社 グループ執行役員（現任）
三井不動産レジデンシャル株式会社 取締役執行役員
2019年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社 取締役常務執行役員
2020年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
取締役常務執行役員 企画経理部長（現任）

3. 取締役・監査役体制（2021年4月1日付）

取締役会長	（昇任）藤林 清隆	
代表取締役社長	（昇任）嘉村 徹	監査室 関係業務管掌、関西支店 総括業務管掌
取締役	守屋 秀樹	総務部、人事部 関係業務管掌
取締役	山田 貴夫	東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部 都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部 事務管理室、シニアレジデンス事業部 関係業務管掌
取締役	本藤 忠	地域開発事業部、ソリューション営業部 関係業務管掌 支店総括業務管掌（関西支店除く）
取締役	（新任）山本 隆志	海外事業一部、海外事業二部 関係業務管掌
取締役	（新任）各務 徹	CS戦略推進部、契約サービス部、市場開発部 コンシェルジュ営業部 関係業務管掌
取締役	（新任）児玉 光博	品質企画部、建設統括部、事業創造部 都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 マンション再生推進部、賃貸住宅事業部 関係業務管掌
取締役	（新任）崎山 隆央	企画経理部 関係業務管掌
常任監査役	倉橋 正也	
監査役（非常勤）	山口 廣秀	
監査役（非常勤）	（新任）小林 誠治	
監査役（非常勤）	（新任）村田 忠浩	

4. 執行役員体制 (2021年4月1日付)

社長執行役員	(昇任) 嘉村 徹	監査室 関係業務担当
副社長執行役員	(昇任) 守屋 秀樹	総務部、人事部 関係業務担当
専務執行役員	船岡 昭彦	関西支店 関係業務
専務執行役員	本藤 忠	地域開発事業部 関係業務担当 支店総括業務担当 (関西支店除く)
専務執行役員	(新任) 山本 隆志	海外事業一部、海外事業二部 関係業務担当
専務執行役員	(昇任) 山田 貴夫	東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部 都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室 シニアレジデンス事業部 関係業務担当
常務執行役員	徳川 浩一	関西支店 総括業務担当 (関西支店長 委嘱)
常務執行役員	(昇任) 児玉 光博	事業創造部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 マンション再生推進部、賃貸住宅事業部 関係業務担当
執行役員	牛頭 康雄	契約サービス部、ソリューション営業部 関係業務担当
執行役員	各務 徹	CS戦略推進部、市場開発部 コンシェルジュ営業部 関係業務担当 (市場開発部長 委嘱)
執行役員	落合 亮一	(地域開発事業部長 委嘱)
執行役員	(新任) 加茂野 豊	品質企画部、建設統括部 関係業務担当 (品質企画部長 委嘱)
執行役員	(新任) 岡本 達哉	(横浜支店長 委嘱)
執行役員	(新任) 小林 幹彦	(千葉支店長 委嘱)
執行役員	(新任) 上田 二郎	(海外事業一部長 委嘱)
執行役員	(新任) 松藤 哲哉	(海外事業二部長 委嘱)
執行役員	(新任) 崎山 隆央	企画経理部 関係業務担当 (企画経理部長 委嘱)

5. グループ執行役員体制 (2021年4月1日付)

グループ上席執行役員	世古 洋介	(三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 代表取締役社長)
グループ上席執行役員	小川 俊介	(サンライフ・クリエイション株式会社 代表取締役社長)
グループ上席執行役員	(新任) 疋田 武人	(三井不動産レジデンシャルリース株式会社 代表取締役社長)

6. 取締役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更（2021年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
副社長執行役員 総務部 関係業務管掌 総務部 関係業務担当	専務執行役員 CS戦略推進部、契約サービス部、市場開発部、事業創造部、コンシエルジュ営業部 関係業務管掌 CS戦略推進部、市場開発部、事業創造部、コンシエルジュ営業部 関係業務担当	取締役 人事部 関係業務管掌 人事部 関係業務担当	守屋 秀樹
関西支店 関係業務	取締役 海外事業部 関係業務管掌 海外事業部 関係業務担当	専務執行役員	船岡 昭彦
専務執行役員	常務執行役員	取締役 東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部、都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室、シニアレジデンス事業部 関係業務管掌 東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部、都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室、シニアレジデンス事業部 関係業務担当	山田 貴夫
取締役 専務執行役員 海外事業一部、海外事業二部 関係業務管掌 海外事業一部、海外事業二部 関係業務担当			山本 隆志
	取締役 常務執行役員 品質企画部、建設統括部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部、賃貸住宅事業部 関係業務管掌 品質企画部、建設統括部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部、賃貸住宅事業部 関係業務担当		大澤 久
取締役 常務執行役員 品質企画部、建設統括部、事業創造部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部、マンション再生推進部、賃貸住宅事業部 関係業務管掌 事業創造部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部、マンション再生推進部、賃貸住宅事業部 関係業務担当	執行役員 (都市開発事業企画部長 委嘱)		児玉 光博
取締役 CS戦略推進部、契約サービス部、市場開発部、コンシエルジュ営業部 関係業務管掌 CS戦略推進部、市場開発部、コンシエルジュ営業部 関係業務担当 (市場開発部長 委嘱)	(千葉支店長 委嘱)	執行役員	各務 徹

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
取締役 執行役員 企画経理部 関係業務管掌 企画経理部 関係業務担当 (企画経理部長 委嘱)			崎山 隆央
	取締役 (非常勤)		遠藤 靖
	監査役 (非常勤)		富樫 烈
	監査役 (非常勤)		山下 大輔
監査役 (非常勤)			小林 誠治
監査役 (非常勤)			村田 忠浩
	専務執行役員 関西支店 関係業務		弘中 聡
	執行役員 (横浜支店長 委嘱)		小西 英輔
執行役員 品質企画部、建設統括部 関係業 務担当 (品質企画部長 委嘱)			加茂野 豊
執行役員 (横浜支店長 委嘱)			岡本 達哉
執行役員 (千葉支店長 委嘱)			小林 幹彦
執行役員 (海外事業一部長 委嘱)			上田 二郎
執行役員 (海外事業二部長 委嘱)			松藤 哲哉
	グループ上席執行役員 (三井不動産レジデンシャルリー ス株式会社 代表取締役社長) (※)		長谷 裕
グループ上席執行役員 (三井不動産レジデンシャルリー ス株式会社 代表取締役社長) (※)			疋田 武人

- ・取締役・監査役体制については、2021年3月下旬開催予定の臨時株主総会および2021年4月1日開催予定の取締役会の決議を経て、正式に決定される予定です。
- ・(※)については、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定される予定です。
- ・三井不動産株式会社の2021年2月26日付発表内容もあわせてご確認ください。

7. 新任者の略歴

(1) 新任取締役

■山本 隆志 (やまもと たかし)

生年月日 1959年 5月30日

略 歴 1982年 4月 ソニー株式会社 入社
1990年 3月 三井不動産株式会社 入社
2008年 4月 三井不動産株式会社
東京ミッドタウン事業部長
2011年 4月 三井不動産株式会社
執行役員 東京ミッドタウン事業部長
2012年 4月 三井不動産株式会社
執行役員 アコモデーション事業本部 副本部長
兼 アコモデーション事業本部 賃貸住宅事業部長
2013年 4月 三井不動産株式会社
常務執行役員 アコモデーション事業本部長
2015年10月 三井不動産レジデンシャル株式会社
取締役副社長執行役員
2016年 4月 三井不動産株式会社
常務執行役員 海外事業本部 副本部長
2017年 4月 三井不動産株式会社
常務執行役員 海外事業本部長
2017年 6月 三井不動産株式会社
取締役常務執行役員 海外事業本部長
2019年 4月 三井不動産株式会社
取締役専務執行役員 海外事業本部長 (現任)

■各務 徹 (かがみ とおる)

生年月日 1964年 9月 9日

略 歴 1988年 4月 三井不動産株式会社 入社
2014年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
開発事業本部 都市開発二部長
2016年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
都市開発二部長
2017年 4月 三井不動産株式会社
千葉支店長 (現任)
三井不動産レジデンシャル株式会社
執行役員 千葉支店長 (現任)

■児玉 光博 (こだま みつひろ)

生年月日 1967年 2月23日

略 歴 1989年 4月 三井不動産株式会社 入社
2016年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
都市開発事業企画部長
2019年 4月 三井不動産株式会社 グループ執行役員 (現任)
三井不動産レジデンシャル株式会社
執行役員 都市開発事業企画部長 (現任)

■崎山 隆央 (さきやま たかお)

生年月日 1968年 4月 3日

略 歴 1991年 4月 三井不動産株式会社 入社
2018年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
市場開発部長 (現任)

(2) 新任監査役

■小林 誠治 (こばやし せいじ)

生年月日 1970年10月27日

略 歴 1993年 4月 三井不動産株式会社 入社
2019年 4月 三井不動産株式会社
すまいとくらしの連携本部 業務推進室
連携推進グループ長 (現任)

■村田 忠浩 (むらた ただひろ)

生年月日 1971年 3月26日

略 歴 1993年 4月 三井不動産株式会社 入社
2018年 4月 三井不動産株式会社
経理部 経理グループ長 (現任)

(3) 新任執行役員

■加茂野 豊 (かもの ゆたか)

生年月日 1963年10月16日

略 歴 1987年 4月 三井不動産株式会社 入社
2017年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
品質企画部長 (現任)

■岡本 達哉 (おかもと たつや)

生年月日 1965年 4月28日

略 歴 1989年 4月 三井不動産株式会社 入社
2015年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
開発事業本部 プロジェクト推進部長
2016年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
プロジェクト推進部長 (現任)

■小林 幹彦 (こばやし みきひこ)

生年月日 1965年 4月29日

略 歴 1989年 4月 三井不動産株式会社 入社
2017年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社
都市開発二部長 (現任)

■上田 二郎 (うえだ じろう)

生年月日 1965年12月25日

略 歴 1990年 4月 三井不動産株式会社 入社
2019年 4月 三井不動産株式会社
海外事業本部 業務推進室長 (現任)

■松藤 哲哉 (まつふじ てつや)

生年月日 1968年 2月24日

略 歴 1991年 4月 三井不動産株式会社 入社
2017年 4月 三井不動産アジア株式会社
取締役社長 (現任)

(4) 新任グループ執行役員

■疋田 武人 (ひきた たけと)

生年月日 1962年12月 1日

略 歴 1985年 4月 三井不動産株式会社 入社
2015年 4月 三井不動産住宅リース株式会社
常務取締役 賃貸運営本部長
2016年 4月 三井不動産レジデンシャルリース株式会社
常務取締役 賃貸運営本部長
2018年 4月 三井不動産レジデンシャルリース株式会社
取締役常務執行役員 プロジェクト営業本部長
兼 賃貸運営本部長 (現任)

8. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く、2021年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
人事部長			蛭田 和行
都市開発事業企画部長			大曾根 雄彦
プロジェクト推進部長			美和 傑
マンション再生推進部長			今井 良治
都市開発一部長			北浦 秀晃
都市開発二部長	都市開発一部長		石渡 薫
コンシェルジュ営業部長 兼 事務管理室長			藪越 大
賃貸住宅事業部長	コンシェルジュ営業部長 兼 事務管理室長		三浦 健太
東北支店長			寺島 道人
	人事部長		吉原 誠
	海外事業部長		小野沢 英一郎
	賃貸住宅事業部長		郡山 善信
	東北支店長		井上 純

・三井不動産株式会社の2021年2月26日付発表内容もあわせてご確認ください。

9. 2021年4月1日付組織図

