

平成 29 年 3 月 3 日

各 位

三井不動産レジデンシャル株式会社

## 組織改正ならびに人事異動についてのお知らせ

平成 29 年 4 月 1 日付で組織改正ならびに人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

1. 組織改正概要
2. 取締役・監査役体制
3. 執行役員体制
4. グループ執行役員体制
5. 取締役・監査役・執行役員の異動および担当業務変更
6. 新任者の略歴
7. 部門長人事異動(執行役員委嘱分を除く)
8. 組織図

本件に関するお問合せ先  
三井不動産レジデンシャル株式会社  
担当：徳山・山本（市場開発部ブランドマネジメントグループ）  
電話 03-3246-3456

※ なお、本日、この資料は、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお届けしています。

## 1. 組織改正概要（平成 29 年 4 月 1 日付）

### （1）住宅事業推進体制の改正

「シニアレジデンス事業部」の新設

少子高齢化、増加する介護ニーズなど社会の変化や多様なライフスタイルのニーズ・ウォンツを的確につかみ、高齢者に上質なすまいと健康な暮らしを提供する商品の検討・開発を進めることを目的として、「シニアレジデンス事業部」を新設します。

### （2）「契約コンサルティング部」の改正

「契約コンサルティング部」の改称

さらなる顧客満足度向上の一環として、「顧客起点」による業務改革を推進させることを目的として、「契約コンサルティング部」を「契約サービス部」に改称します。

## 2. 取締役・監査役体制（平成 29 年 4 月 1 日付）

代表取締役社長	藤林 清隆	監査室 関係業務管掌、関西支店 総括業務管掌
取締役	船岡 昭彦	海外事業部 関係業務管掌
取締役	守屋 秀樹	総務部、人事部、企画経理部 関係業務管掌
取締役	倉橋 正也	品質企画部、営業推進部、契約サービス部 地域開発事業部、ソリューション営業部 関係業務管掌 支店総括業務管掌（関西支店除く）
取締役	池田 明	市場開発部、事業創造部、コンシェルジュ営業部 賃貸住宅事業部、シニアレジデンス事業部 関係業務管掌
取締役	(新任) 徳川 浩一	建設統括部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 関係業務管掌
取締役	(新任) 山田 貴夫	東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部 都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部 事務管理室 関係業務管掌
取締役（非常勤）	山代 裕彦	
常任監査役	植木 宏一	
監査役（非常勤）	山口 廣秀	
監査役（非常勤）	富樫 烈	
監査役（非常勤）	(新任) 山下 大輔	

### 3. 執行役員体制（平成 29 年 4 月 1 日付）

社長執行役員	藤林 清隆	監査室 関係業務担当
専務執行役員	船岡 昭彦	海外事業部 関係業務担当
専務執行役員	(新任) 尾崎 昌利	関西支店 関係業務
専務執行役員	(昇任) 本藤 忠	関西支店 総括業務担当 (関西支店長 委嘱)
専務執行役員	(昇任) 守屋 秀樹	総務部、人事部、企画経理部 関係業務担当
常務執行役員	倉橋 正也	品質企画部、地域開発事業部 関係業務担当 支店総括業務担当 (関西支店除く)
常務執行役員	池田 明	市場開発部、事業創造部、コンシェルジュ営業部 賃貸住宅事業部、シニアレジデンス事業部 関係業務担当
常務執行役員	(昇任) 徳川 浩一	建設統括部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 関係業務担当
常務執行役員	(昇任) 小川 俊介	営業推進部、契約サービス部、ソリューション営業部 関係業務担当
執行役員	大林 修	(海外事業部長 委嘱)
執行役員	(新任) 山田 貴夫	東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部 都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室 関係業務担当
執行役員	(新任) 小西 英輔	(横浜支店長 委嘱)
執行役員	(新任) 各務 徹	(千葉支店長 委嘱)

#### 4. グループ執行役員体制（平成 29 年 4 月 1 日付）

グループ上席執行役員	高松 茂	（三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 代表取締役社長）
グループ上席執行役員	角田 義仁	（三井不動産レジデンシャルリース株式会社 代表取締役社長）
グループ執行役員	牛頭 康雄	（サンライフ・クリエイション株式会社 代表取締役社長）

## 5. 取締役・監査役・執行役員の変動および担当業務変更

(平成29年4月1日付)

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
	取締役 専務執行役員 市場開発部、事業創造部、東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部、都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室、コンシェルジュ営業部 関係業務管掌 市場開発部、事業創造部、東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部、都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室、コンシェルジュ営業部 関係業務担当		井上 徹
専務執行役員	常務執行役員 営業推進部、契約コンサルティング部 関係業務管掌 営業推進部、契約コンサルティング部 関係業務担当	取締役 総務部、人事部、企画経理部 関係業務管掌 総務部、人事部、企画経理部 関係業務担当	守屋 秀樹
品質企画部、営業推進部、契約サービス部 関係業務管掌 品質企画部 関係業務担当	ソリューション営業部 関係業務担当	取締役 常務執行役員 地域開発事業部、ソリューション営業部 関係業務管掌 支店総括業務管掌（関西支店除く） 地域開発事業部 関係業務担当 支店総括業務担当（関西支店除く）	倉橋 正也
市場開発部、事業創造部、コンシェルジュ営業部、シニアレジデンス事業部 関係業務管掌 市場開発部、事業創造部、コンシェルジュ営業部、シニアレジデンス事業部 関係業務担当	都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 関係業務管掌 都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 関係業務担当 (賃貸住宅事業部長 委嘱)	取締役 常務執行役員 賃貸住宅事業部 関係業務管掌 賃貸住宅事業部 関係業務担当	池田 明
	取締役 執行役員 品質企画部、建設統括部 関係業務管掌 品質企画部、建設統括部 関係業務担当		中島 洋
取締役 常務執行役員 建設統括部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 関係業務管掌 建設統括部、都市開発事業企画部、プロジェクト推進部 関係業務担当	執行役員 (横浜支店長 委嘱)		徳川 浩一
取締役 執行役員 東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部、都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室 関係業務管掌 東京オリンピック・パラリンピック選手村事業部、都市開発一部、都市開発二部、都市開発三部、事務管理室 関係業務担当			山田 貴夫
	監査役（非常勤）		田辺 義幸

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
監査役 (非常勤)			山下 大輔
	専務執行役員 関西支店 関係業務		中井 省吾
専務執行役員 関西支店 関係業務			尾崎 昌利
専務執行役員	常務執行役員	関西支店 総括業務担当 (関西支店長 委嘱)	本藤 忠
常務執行役員 営業推進部、契約サービス部、ソリューション営業部 関係業務担当	執行役員 (ソリューション営業部長 委嘱)		小川 俊介
	執行役員 (千葉支店長 委嘱)		遠藤 靖
執行役員 (横浜支店長 委嘱)			小西 英輔
執行役員 (千葉支店長 委嘱)			各務 徹

- ・取締役・監査役体制については、平成 29 年 3 月下旬開催予定の臨時株主総会および 4 月 1 日開催予定の取締役会の決議を経て、正式に決定される予定です。
- ・三井不動産株式会社の平成 29 年 3 月 3 日付発表内容もあわせてご確認ください。

## 6. 新任者の略歴

### (1) 新任取締役

■徳川 浩一（とくがわ ひろかず）

生年月日 昭和35年12月4日

略歴 昭和58年3月 九州大学法学部 卒業  
昭和58年4月 三井不動産株式会社 入社  
平成18年4月 三井不動産株式会社  
住宅事業本部 都市開発事業企画部長  
平成18年10月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
開発事業本部 都市開発事業企画部長  
平成24年4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
執行役員 開発事業本部 都市開発事業企画部長  
平成25年4月 三井不動産株式会社  
横浜支店長  
兼 三井不動産レジデンシャル株式会社  
執行役員 横浜支店長（現任）

■山田 貴夫（やまだ たかお）

生年月日 昭和37年10月11日

略歴 昭和61年3月 東北大学法学部 卒業  
昭和61年4月 日本放送協会 入局  
平成3年3月 三井不動産株式会社 入社  
平成22年4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
開発事業本部 都市開発一部長  
平成23年4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
開発事業本部 都市開発一部長  
兼 開発事業本部 商品企画室長  
平成24年4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
開発事業本部 都市開発一部長  
平成28年4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
都市開発一部長（現任）

## (2) 新任監査役

■山下 大輔 (やました だいすけ)

生年月日 昭和41年 3月15日

略 歴 昭和63年 3月 慶應義塾大学経済学部 卒業

昭和63年 4月 三井不動産株式会社 入社

平成26年 4月 三井ホーム株式会社

経営企画部長

平成27年 4月 三井ホーム株式会社

コスト・業務改善本部推進部長

兼 経営企画部長

平成28年 4月 三井ホーム株式会社

執行役員 コスト・業務改善本部推進部長

兼 経営企画部長 (現任)

### (3) 新任執行役員

#### ■尾崎 昌利 (おざき まさとし)

生年月日 昭和31年 8月 3日

略 歴 昭和55年 3月 東京大学経済学部 卒業  
昭和55年 4月 三井不動産株式会社 入社  
平成15年 4月 三井不動産株式会社  
不動産証券化推進部長  
平成19年 4月 三井不動産株式会社  
企画調査部長  
平成21年 4月 三井不動産株式会社  
執行役員 不動産ソリューションサービス本部長  
平成23年 4月 三井不動産株式会社  
グループ上席執行役員 (現任)  
三井ホームリモデリング株式会社 代表取締役副社長  
平成24年 4月 三井不動産リフォーム株式会社 代表取締役社長 (現任)  
※平成24年4月 三井ホームリモデリング(株)から商号変更

#### ■小西 英輔 (こにし えいすけ)

生年月日 昭和37年10月21日

略 歴 昭和61年 3月 慶應義塾大学法学部 卒業  
昭和61年 4月 三井不動産株式会社 入社  
平成23年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
企画経理部長  
平成25年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
人事部長 (現任)

#### ■各務 徹 (かがみ とおる)

生年月日 昭和39年 9月 9日

略 歴 昭和63年 3月 慶應義塾大学経済学部 卒業  
昭和63年 4月 三井不動産株式会社 入社  
平成26年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
開発事業本部 都市開発二部長  
平成28年 4月 三井不動産レジデンシャル株式会社  
都市開発二部長 (現任)

7. 部門長人事異動（執行役員委嘱分を除く、平成29年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
	総務部長		荒井 一弥
総務部長	品質企画部長		吉田 有徳
人事部長	九州支店長		吉原 誠
品質企画部長			加茂野 豊
都市開発一部長			石渡 薫
都市開発二部長			小林 幹彦
賃貸住宅事業部長			郡山 善信
シニアレジデンス事業部長			井上 貴嗣
ソリューション営業部長			吉岡 眞蔵
九州支店長			河村 隆司

・三井不動産株式会社の平成29年3月3日付発表内容もあわせてご確認ください。

8. 平成 29 年 4 月 1 日付組織図

三井不動産レジデンシャル株式会社 組織図

