

## NEWS RELEASE

2013年5月20日

各位

三井不動産レジデンシャル株式会社  
三井住友カード株式会社

### 「三井のすまいLOOP VISAカード」で マンション管理費のクレジットカード決済がスタート！

～ 首都圏 11 万世帯の三井不動産グループ物件が対象 ～

三井不動産レジデンシャル株式会社（本社：東京都中央区、社長：藤林 清隆、以下：三井不動産レジデンシャル）と三井住友カード株式会社（本社：東京都港区、社長：島田 秀男、以下：三井住友カード）は、「三井のすまいLOOP」\*1のサービスとして、**三井不動産グループの物件居住者を対象に発行する「三井のすまいLOOP VISAカード」でマンション管理費等をお支払いいただけるサービスを2013年4月より開始いたしました。**

これに伴い、新たに「三井のすまいLOOP VISAカード」に、スタンダードなクラシックカードを加え、本日2013年5月20日（月）より会員募集を開始いたしました。

2013年4月より、「三井のすまいLOOP VISAカード」の会員向けに、分譲マンションの管理費・修繕積立金・駐車場利用料等のクレジットカード決済を開始いたしました。本サービスは、首都圏エリア約11万世帯の三井不動産グループの分譲マンションを対象\*2としており、これほど大規模な件数を対象とするのは今回が全国でも初となります。

管理費等のクレジットカード決済導入物件（既存マンションは事前に管理組合による手続きが必要）の居住者は、「三井のすまいLOOP VISAカード」の入会と簡単な手続きのみで、毎月の管理費等を口座振替からクレジットカードに切替えることができます。通常のお買い物と同様に三井住友カードのワールドプレゼント\*3のポイントも貯まるため、大変お得で便利です。



#### ◆ 「三井のすまいLOOP」とは

首都圏を対象に開始した三井不動産グループが供給する物件居住者向けのメンバーシップサービス。すまいとくらし全般に関するサービスを提供、各種イベントへの参加や家電量販店などの優待サービスの受注についても順調に推移しています。

三井不動産レジデンシャルと三井住友カードは、2012年4月より「三井のすまいLOOP VISAカード」をゴールドカードのみで発行していましたが、このたび、管理費等のクレジットカード決済サービス開始に合わせお客様からのニーズに応える為、新たにスタンダードなクラシックカードを追加いたします。

クラシックカード追加により、より多くのマンション居住者のサービス利用を促します。

両社は今後も協力し、三井不動産グループ物件居住者へのブランド価値向上を図り、居住者の皆様への満足度向上と快適な生活を提供してまいります。

以上

## 【カード概要】

名称	三井のすまいLOOP（ループ） VISAカード	
カード種別	<p>クラシックカード</p> 	<p>ゴールドカード</p> 
対象	<p>・満20歳以上の三井不動産グループの物件居住者            ※三井不動産レジデンシャルが指定する物件に限ります            ※ゴールドカードはご本人に安定継続収入のある方に限ります</p>	
募集開始	2013年5月20日（月）	募集中
年会費	<p><b>初年度年会費無料</b>            次年度以降 1,312円（税込）</p>	<p><b>初年度年会費無料</b>            次年度以降 10,500円（税込）</p>
年会費優遇	<p>年1回以上のお買物利用で翌年度無料            （除く管理費利用分）</p>	<p>①WEB明細書サービスセット：9,450円            ②マイ・ペイすりぽセット：5,250円            ③WEB明細書サービス＋            マイ・ペイすりぽセット：4,200円</p>
付帯サービス	<p>①海外旅行傷害保険 最高2,000万円            ②お買物安心保険 最高100万円</p>	<p>①国内主要空港ラウンジが利用可能            ②海外・国内旅行傷害保険            最高5,000万円            ③お買物安心保険 最高300万円            ④無料医療相談サービス利用可能            （24時間・年中無休）</p>
その他	<p><b>「三井のすまいLOOP」サービスに、クレジットカード会員限定サービスが追加！</b></p> <p>◆「アウトレットスペシャルクーポン」を半期に一度もれなくお届け            三井アウトレットパーク入間・幕張・横浜ベイサイド・多摩南大沢・木更津で利用可能なクーポン冊子を半期に一度もれなくお届けいたします。</p> <p>◆ワンコインサービスに、優先販売枠を設置            通常5,000円以上の家事代行サービスを500円で行うワンコインサービスの優待販売枠を設けたため、これまでよりもサービスが受けやすくなります。</p>	

※1 「三井のすまいLOOP」の詳細は、(<https://31loop.jp>)をご確認ください。

※2 クレジットカード決済の対象となる物件は、三井不動産グループの「三井のすまいLOOP」対象マンションのうち、三井不動産住宅サービス株式会社が管理するマンションです。実際にクレジットカード決済を開始するには、各マンションの管理組合から三井不動産レジデンシャルへの申込み手続き等が必要となります。

※3 ワールドプレゼントとは、カードのご利用金額に応じて三井住友カードが提供するポイントサービスです。通常買物利用1,000円ごとに1ポイントが貯まります。ポイント累積数に応じて希望の景品との交換や、他社ポイントへの移行ができます。